

Usnesení z 4. zasedání rady města Boru dne 12. 2. 2020

I. Rada města s c h v a l u j e:

- Usn.č. 65 - program dnešního zasedání RM.
- Usn.č. 66 - požádat Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje (k čj. KRPP-92693-1/ČJ-2018-0300TO) o přepojení objektů města – **zámek a radnice** na modernizovaný systém centralizované ochrany KŘPPK v souvislosti s ukončením provozu stávající rádiové sítě.
- Usn.č. 67 - rozpočet na rok 2020 včetně střednědobého výhledu rozpočtu zřízené příspěvkové organizace: Mateřská škola Bor, IČ 75005832 a stanovuje závazný ukazatel ve výši transferu zřizovatele =2.864 tis. Kč.
- Usn.č. 68 - rozpočet na rok 2020 včetně střednědobého výhledu rozpočtu zřízené příspěvkové organizace: Základní škola Bor, IČ 75005824 a stanovuje závazný ukazatel ve výši transferu zřizovatele =6.899,6 tis. Kč.
- Usn.č. 69 - rozpočet na rok 2020 včetně střednědobého výhledu rozpočtu zřízené příspěvkové organizace: Poliklinika Bor, IČ 00574503 a stanovuje závazný ukazatel ve výši transferu zřizovatele =5.396 tis. Kč.
- Usn.č. 70 - rozpočet na rok 2020 včetně střednědobého výhledu rozpočtu zřízené příspěvkové organizace: SBTH Bor, IČ 00868485 a stanovuje závazný ukazatel ve výši transferu zřizovatele =5.830 tis. Kč, z toho - příspěvek na činnost 2.000 tis. Kč, - roční odpisy 3.830 tis. Kč.
- Usn.č. 71 - pořízení Automatického závlahového systému pro fotbalový areál TJ Sokol Bor za 487 076,- Kč bez DPH od dodavatele Meandr AZS, s.r.o., Tachovská 16, 153 00 Praha 5, IČ 27199312.
- Usn.č. 72 - uzavřít Smlouvu o dílo mezi poskytovatelem „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“ Marie Fedorova, Jindřicha Jindřicha 61, 346 01 Horšovský Týn, IČO 02739054 a objednavatelem Město Bor, náměstí Republiky čp. 1, 348 02 Bor, IČO 00259713 na zpracování žádosti o grant včetně pomoci s kompletací příloh a poradenství do Operačního programu Životní prostředí na akci „Revitalizace zeleně ve městě Bor – lokalita Věžák“.
- Usn.č. 73 - složení komise pro výběrové řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce sociálního zařízení – muži a ženy v sokolovně v Boru – V POSILOVNĚ: Mgr. Božena Podlipská, p. Petr Pich, Ing. Václav Říha. Náhradníci: Bc. Jana Šperková, JUDr. František Podlipský, pí Danuše Krasanovská.
- Usn.č. 74 - řešení odvodu dešťové vody Rozšíření severní zóny – etapa II. dle návrhu řešení.
- Usn.č. 75 - Smlouvu o provedení reklamy pro firmu SUSPA CZ s.r.o. Strážská 483, 348 02 Bor, IČ: 25214071, jejímž předmětem je propagace firmy v rámci promítání filmových titulů v Městském kině v Boru v období od 1.2.2020 do 30.4.2020 za cenu 3 000,- Kč.
- Usn.č. 76 - firmu Boula IPK s.r.o. INŽENÝRSKÁ A PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ, Goldscheiderova 2925/3. 301 00 Plzeň, IČ: 28035461 zhotovitelem dopracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby Cyklostezka z Boru k průmyslové zóně Nová Hospoda při silnici II/200 – 2. a 3. úsek na stavební úpravu železničního přejezdu P 755 za cenu 146 000,- Kč bez DPH.

- Usn.č. 77 - schvaluje výši nájemného v nájemních domech v majetku města takto:
- čp. 741 (RD 2) = 79,- Kč/m²
 - čp. 742 (RD 1) = 78,- Kč/m²
- Usn.č. 78 - Zásady při pronájmu / pachtu pozemků z majetku města Bor.
- Usn.č. 79 - provést kácení nelesní zeleně včetně odkupu vytěženého dřeva na p.p.č. 1221/40 v k.ú. Vysočany u Boru společností Arboristika a výškové práce, Tachov za cenu 320 390,- Kč včetně DPH.
- Usn.č. 80 - požádat příslušný orgán ochrany přírody o povolení kácení 1 ks dubu o obvodu kmene 330 cm ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na p.p.č. 722/1 v k.ú. Málkovice, osada Malovice.
- Usn.č. 81 - zveřejnění záměru prodeje žacího stroje Wisconsin za cenu 6.000,- Kč.
- Usn.č. 82 - vyzvat pana Radka Nejedlého, Malovice E5, 348 02 Bor k odstranění černé stavby na pozemku p.č. 575 v k.ú. Málkovice (zajistí OSMI).
- Usn.č. 83 - rozsah a obsah připomínek:

Stanovisko města Bor k projektové dokumentaci „CPI Park Mlýnec , páteřní komunikace“

Město Bor bere na vědomí dokumentaci: „CPI Park Mlýnec Páteřní infrastruktura“ a požaduje, aby byla v dokumentaci zapracováno následující:

- Město Bor předpokládá, že doprava do areálu CPI Vysočany – Mlýnec bude nejen přímo ze sjezdu dálnice D5, ale také z vnitrostátní komunikace 198/II ze směru od Vysočan. Proto požadujeme zapracovat hlukovou studii pro průjezd částmi Čečkovice, staré Vysočany, sídliště nové Vysočany (i v souvislosti s plánovanou výstavbou rodinných domů západně od odbočky z II/198 na páteřní komunikaci), Nádražní ulice a Plzeňská ulice v Boru.
- Město Bor požaduje, aby zhotovení páteřní komunikace včetně požadovaných podmínek níže byla podmiňující podmínka pro provoz Haly M12e a dalších nově projektovaných hal v průmyslové lokalitě Mlýnec-Vysočany.
- odstínění sídliště a stavební pozemky proti hluku západně od sjezdu z II/198 na páteřní komunikaci.
- Vzhledem k předpokládanému nárůstu dopravy požadujeme, aby byla páteřní komunikace napojena na silnici II/605 okružní křižovatkou. Napojení páteřní komunikace ze strany silnice II/198 požadujeme také okružní křižovatkou.
- vyřešení odvádění vod z páteřní komunikace do vod povrchových.
- Požadujeme, aby projekt páteřní komunikace obsahoval i řešení pro zastávky veřejné dopravy pro dopravu zaměstnanců, pokud toto řešení neobsahuje jiná projektová dokumentace areálu CPI.
- Požadujeme, aby projektová dokumentace obsahovala cyklostezku napojenou na cyklostezku z komunikace II/198 do areálu CPI.
- řešení odvádění přívalových dešťových vod z areálu CPI a páteřní komunikace do vod Výrovského potoka- suchý poldr na Výrovském potoce.
- Město Bor podmiňuje další výstavbu a provoz hal v areálu CPI vybudováním páteřní komunikace od II/605 k silnici II/198.

Usn.č. 84 - rozsah a obsah připomínek k projektové dokumentaci:

Stanovisko města Bor k projektové dokumentaci „Park Mlýnec – Vysočany, objekt M12e“

Město Bor bere na vědomí dokumentaci: „Park Mlýnec – Vysočany, objekt M12e“ a požaduje, aby byla v dokumentaci zpracováváno následující:

- Požadujeme, aby projekt „Park Mlýnec – Vysočany, objekt M12e“ obsahoval i řešení pro zastávky veřejné dopravy pro dopravu zaměstnanců, pokud toto řešení neobsahuje jiná projektová dokumentace areálu CPI.
- Navýšení počtu parkovacích míst pro zaměstnance oproti normám. Zkušenosti z provozu ukazují, že normy neřeší potřebu navýšení parkovacích míst při střídání směn.
- Požadujeme, aby cyklostezka z komunikace II/605 byla vybudována již při výstavbě páteřní komunikace
- Vybudování spojovací páteřní komunikace od komunikace II/605 ke sjezdu k dálnici D5 v k.ú. Mlýnec je nutnou podmínkou pro provoz haly M12e, případně dalších hal v lokalitě. S podmínkami pro vybudování této páteřní komunikace se Město Bor vyjádřilo rovněž.
- Řešení ubytování a zázemí pro zaměstnance, řešení sociální politiky ubytovaných, život po skončení pracovní doby. Školky, zdravotnické zařízení, policii.
- Zpracování dodávky pitné vody a efektivního odvádění odpadních vod.
- řešení odvádění přívalových dešťových vod a záplav z areálu CPI a páteřní komunikace do vod Výrovského potoka- suchý poldr na Výrovském potoce.

Pro další zaměstnávání v nových halách areálu CPI bude město Bor vyžadovat vyřešenou otázku zaměstnávání a nakládání s agenturními zaměstnanci zejména po ukončení práce v lokalitě.

Usn.č. 85 - rozsah a obsah připomínek k projektové dokumentaci:

Stanovisko města Bor k projektové dokumentaci „ Stavební úpravy v areálu CPI Vysočany - komunikace a zpevněné plochy“

- Město Bor bere na vědomí dokumentaci: „ PD Stavební úpravy v areálu CPI Vysočany - komunikace a zpevněné plochy“ a požaduje, aby bylo v dokumentaci zpracováváno následující:

- Zpracován prostor pro nástupní a výstupní místa veřejné dopravy zaměstnanců pracujících v areálu CPI, pokud tento stav neřeší jiná PD areálu CPI, např. páteřní komunikace.
- Prostor pro otáčení autobusů veřejné linkové přepravy. Stávající autobusová zastávka před budovou Eissmann Automotive Česká republika s.r.o. je obsluhována přes panelovou komunikaci na pozemku 1564/26 a prostor CPI na pozemku v areálu 1510/1, obě v k.ú. Vysočany u Boru. Úpravou podle PD „Stavební úpravy v areálu CPI Vysočany - komunikace a zpevněné plochy“ a při řešení situace v areálu podle PD k páteřní komunikaci dojde ke změně stávajících poměrů a je potřeba zastávky a dojezd k nim vyřešit.
- Pokud nedojde k okamžitému vyřešení předchozího bodu, je potřeba vyřešit opravu komunikace v trase průjezdu veřejné autobusové dopravy, případně dojednat možnost otáčení vozidel v areálu.

Usn.č. 86 - návrh na opravu a stavební úpravy kanceláře oddělení sociální péče správního odboru Městského úřadu Bor v přízemí radnice včetně vstupní chodby, a to v rozsahu předloženého položkového rozpočtu v nabídnuté ceně 247 537,- Kč včetně DPH.

II. Rada města doporučuje ZM

- Usn.č. 87 - schválit Smlouvu o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK, p.o., jejímž předmětem je stanovení podmínek při provádění stavebních prací v komunikaci a/nebo v silničním pozemku v rámci stavby Cyklostezka z Boru k průmyslové zóně Nová Hospoda při silnici II/200 – 2. a 3. úsek.
- Usn.č. 88 - schválit uzavření smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. 8600002792 pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ: 72053119, bezúplatně.
- Usn.č. 89 - schválit zhotovení oddělovacího GP a zveřejnění záměru prodeje 1151/5 o výměře 222 m², 1151/6 o výměře 290 m², 1151/3 o výměře 222 m², 1151/2 o výměře 229 m², 1151/7 o výměře 120 m² v k.ú. Vysočany u Boru za cenu znaleckého posudku dle schválených zásad a doporučuje přizvat žadatele za účelem prezentace na zasedání ZM.
- Usn.č. 90 - schválit přijetí dotace MŽP z programu Efekt 2020 ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení.
- schválit rozpočtové opatření č. 1/2020. Stran uznatelných nákladů projektu výše dotace činí 1.060,10 tis. Kč, k realizaci projektu je nutné navýšení vlastních prostředků města o 1.000 tis. Kč na celkovou výši =3.800 tis. Kč.
- schválit informaci pro MŽP o tom, že město Bor má zabezpečené finanční prostředky pro krytí potřebných nákladů průběžně po celou dobu realizace akce „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Boru“.

III. Rada města ukládá

OSMI

- Usn.č. 91 - jednat s žadateli o zpevnění komunikace v ul. Školní. Předmětné pozemky p.č. 2177/37 a 2177/48 v k.ú. Bor u Tachova nejsou pouze v majetku města.
- Usn.č. 92 - provést šetření stavu a rozmístění přístřešků na TDO ve městě.

Starostovi města

- Usn.č. 93 - udělit plnou moc k jednání na shromáždění Společenství vlastníků jednotek (SVJ čp. 464; SVJ čp. 623, 624; SVJ čp. 537; SVJ čp. 594, 595, 596; SVJ čp. 39, 40; SVJ čp. 35, 36; SVJ čp. 33, 34) ředitelce SBTH Bor.

Bc. Jana Šperková, v.r.

místostarostka města

Ing. Petr Myslivec, v.r.

starosta města

Zveřejněno: 25.2.2020

Sejmout: 12.3.2020