

Usnesení 17. zasedání zastupitelstva města Bor dne 22.2.2017

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

- zprávu o plnění úkolů z předchozích jednání ZM.
- zprávu o činnosti RM.
- Informaci o činnosti SDH Bor a SDH Damnov.
- stav finančních prostředků na bankovních účtech města Boru k 31.12.2016.
- informaci OSML o stavu majetku města k 31.12.2016 dle přílohy.
- informaci OSML o hospodaření a plnění plánu v lesích města Bor v r. 2016 dle přílohy.

II. Zastupitelstvo města r e v o k u j e

- záměr prodeje části p.p.č. 3117/17 v k.ú. Damnov o výměře cca 26 m² schválený usnesením zastupitelstva města č. 410 ze dne 16.11.2016.
- usnesení č. 418 z 16.11.2016, kterým schválilo formu a obsahovou stránku návrhu smlouvy o úhradě nákladů, spojených se zpracováním změny č. 3 územního plánu Bor, následně uzavírané Městem Bor se společností W+K Invest s.r.o. (IČ 02711508), Praha, Anglická 140/20, 120 00 Praha 2, podle varianty 1 předložené pořizovatelem, datované dne 7.11.2016.

III. Zastupitelstvo města s c h v a l u j e:

Usn.č. 434 - návrhovou komisi pro přípravu usnesení ve složení: Petr Pich, Mgr. František Vokroj, Ing. Vladimír Vávra.

Usn.č. 435 - ověřovatele zápisu: Robert Halada, JUDr. František Podlipský.

Usn.č. 436 - program dnešního zasedání ZM.

Usn.č. 437 - rozpočtovou změnu:		
Dotace na výkon státní správy	RS 3.600 tis. Kč	RU + 268,8 tis. Kč
Rezerva k výd. části rozpočtu	RS 2.090 tis. Kč	RU – 1.990,3 tis. Kč
Nový stav financování z prostředků		
r. 2016 – pol. 8115		22.740,9 tis. Kč

Usn.č. 438 - plán práce v lesích města Bor na r. 2017 dle přílohy.

Usn.č. 439 - prodej pozemků p.p.č. 4/1 o výměře 977 m², p.p.č. 1106 o výměře 68 m² a p.p.č. 1105 o výměře 162 m² v k.ú. Lužná u Boru žadatelce za 58 001,- Kč.

Usn.č. 440 - prodej pozemku p.p.č. 910/3 o výměře 1465 m² v k.ú. Damnov zájemci za 141 812,- Kč.

Usn.č. 441 - prodej pozemků p.p.č. 1221/75 o výměře 2086 m² odděl. geometrickým plánem č. 273-283/2016 z p.p.č. 1221/69 a p.p.č. 1221/70 o výměře 37 m² vše v k.ú. Vysočany u Boru oběma žadatelkám společně za 206 001,- Kč.

- Usn.č. 442 - prodej st. p. č. 2880 o výměře 4 m² odděl. geometrickým plánem č. 1320-438/2016 ze st.p.č. 565 vše v k.ú. Bor u Tachova zájemcům (manželům) za 388,- Kč.
- Usn.č. 443 - prodej pozemku p.p.č.2463/79 o výměře 12 m² odděl. geometrickým plánem č. 1319-437/2016 z p.p.č. 2463/28 vše v k.ú. Bor u Tachova za 2000,- Kč.
- Usn.č. 444 - prodej pozemku p.p.č.1533/17 o výměře 36 m² odděl. GP 101-435/2016 z p.p.č. 1533/11 vše v k.ú. Bezděkov u Damnova žadatelce za 2 000,- Kč.
- Usn.č. 445 - zveřejnění záměru prodeje (s vyhotovením odděl. geometrického plánu) p.p.č. 3210/2 a části p.p.č. 3210/3 v k.ú. Borovany u Boru o výměře cca 90 m² za cenu dle koeficientu 48,- Kč á 1m².
- Usn.č. 446 - záměr prodeje p.p.č. 891/2 v k.ú. Damnov za cenu $100 \times 0.8 \times 1 \times 0.8 = 64$,-Kč/m² tj. $738 \text{ m}^2 \times 64$,- = 47 232,-Kč + DPH.
- Usn.č. 447- uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011676/VB1 se společností Omexon GA energo s.r.o. pro ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035. Jedná se o umístění kabelu NN na pozemcích p.č. 55/1, 55/3, 3117/20, 55/2 a 910/4 v k.ú. Damnov v rozsahu 19,2 m² pro vedení přípojky k p.p.č. 910/2 v k.ú. Damnov s cenou 100,- Kč/bm/m² dle vhodnější varianty pro město.
- Usn.č. 448 - uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011693. Jedná se o rozpojení kabelu NN u pozemku p.č. 2177/110 v k.ú. Bor u Tachova, nasvorkování a zapojení do kabelové skříně SS 100 umístěné na hranici pozemku p.č. 2177/110 v k.ú. Bor u Tachova. Předpokládaný rozsah VB činí 10 m² s úhradou 1000,- Kč + DPH.
- Usn.č. 449 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zřízení kanalizační přípojky a přípojky NN na p.p.č. 3177/1 v k.ú. Borovany u Boru pro vlastníky domu č.p. 17 na st.p.č. 29/1 v k.ú. Borovany u Boru. Dále pak st.p.č. 29/2 a p.p.č. 7/1 v k.ú. Borovany u Boru za cenu 100,- Kč za 1 m² v předpokládaném rozsahu 37 m².
- Usn.č. 450 - uzavřít dohodu o změně obecní hranice mezi k.ú. Bezděkov u Damnova a k.ú. Kočov dle zákresu.
- Usn.č. 451 - změnu katastrální hranice mezi k.ú. Bezděkov u Damnova, k.ú. Lhota u Tachova a k.ú. Damnov dle návrhu v souladu se zákonem:
V rámci těchto změn by p.p.č. 1539 o výměře 432 m² přešla z k.ú. Bezděkov u Damnova do k.ú. Lhota u Tachova. (LV LČR).
V rámci těchto změn bude částí p.p.č. 1581 o výměře 1054 m² (LV 10002) a pozemky p.č. 1534 o výměře 7800 m² (LV 10002), p.p.č. 948/1 o výměře 20998 m² (LV 155), p.p.č. 946/1 o výměře 9327 m² (LV 155), p.č. 946/2 o výměře 153 m² (LV 10002), p.č. 930/2 o výměře 1515 m² (LV 154) p.p.č. 937/2 o výměře 551 m² (LV 10002), p.p.č. 930/1 o výměře 60290 m² (LV -) , p.p.č. 701 o výměře 1083 m² (LV 10002), p.p.č. 930/4 o výměře 22 m² (LV 1), p.p.č. 933/1 o výměře 831 m² (LV 13) , p.p.č. 930/5 o výměře

214 m² (LV 1), p.p.č. 933/2 o výměře 371 m² (LV 13) p.p.č. 933/3 o výměře 2792 m² (LV 1), p.p.č. 930/6 o výměře 2369 m² (LV 1), p.p.č. 930/3 o výměře 16310 m² (LV 1) a st.p.č. 27 o výměře 61 m² (LV 1) budou tyto pozemky převedeny z k.ú. Bezděkov u Damnova do k.ú. Damnov.

Usn.č. 452 - bezúplatný převod pozemků p.č. na město Bor od SPÚ v k.ú.:

- Čečkovice: 1186, 1188, 1203;
- Boječnice: 637/1, 762, 788, 797;
- Bor: 310/16, 310/17.

Usn.č. 453 - bezúplatný převod pozemků p.č. na město Bor od SPÚ a převzetí závazků na pozemcích v k.ú.:

- Velká Ves u Damnova: 506/6, 506/8 a 506/2 - Dohoda o fin. vypořádání Honeb.spol., pacht. smlouva Město Bor a pacht. smlouva Matagro;
- Horní Plezom: 130/1 a 130/4 - Dohoda o fin. vypořádání Honeb.spol., pacht. smlouva Město Bor;
- Skviřín: 1701/2 - Dohoda o fin. vypořádání Honeb. spol. a pacht. smlouva Nobos;
- Holostřevy: 1197/9 a 1197/10 - Dohoda o fin. vypořádání Honeb.spol ;
- Damnov: 1160 - Dohoda o fin. vypořádání Honeb.spol.

Usn.č. 454 - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách Podzemního komunikačního vedení na pozemku p.č. 2146/17 v k.ú. Bor u Tachova za cenu 100 Kč za 1 bm vedení, celkem 7400,- Kč + DPH.

Usn.č. 455 - požádat o bezúplatný převod části pozemku p.č. 208 v k.ú. Bor u Tachova o výměře cca 350 m² v souladu s nájemní smlouvou č. 14NB17/31 uzavřenou se Státním pozemkovým úřadem za účelem výstavby parkovacích stání v rámci akce „Rozšíření parkovacích stání Pražská ulice v Boru“.

Usn.č. 456 - uzavření smlouvy o úhradě nákladů, spojených se zpracováním změny č. 3 územního plánu Bor, to s navrhovatelí změny č. 3 územního plánu Bor, Ing. J. B., Planá, panem M. S., Bor a paní J. S. Ch., Bor, vztažených k jimi vlastněným pozemkům p.č. 2229/14 (zahrada) o výměře 1603 m², p.č. 2229/4 (zahrada) o výměře 1571 m², p.č. 2229/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 253 m² a p.č. 2735 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 34 m² v k.ú. Bor u Tachova.

Usn.č. 457 - uhradit znalečné ve výši 1 866,- Kč k úplatnému převodu pozemků p.č. 304/6 o výměře 1.732 m², p.p.č. 304/8 o výměře 1.607 m² a p.p.č. 304/9 o výměře 178 m² v k.ú. Benešovice od Státního pozemkového úřadu ČR na město Bor formou privatizačního projektu, který byl schválen usnesením ZM č. 526 z 18.12.2013 za kupní cenu 52 755,- Kč. OSMI prověřit na finančním odboru, zda byla kupní cena uhrazena.

IV. Zastupitelstvo města u k l á d á

Tajemníkovi MěÚ

Usn.č. 458 - řešit připomínky občanů.

V. Zastupitelstvo města n e s c h v a l u j e

Usn.č. 459 - záměr prodeje pozemků, které byly součástí původního záměru prodeje v části areálu bývalých kasáren ve Vysočanech za předpokladu, že s tímto bude žadatel souhlasit. Jedná se o pozemky (části) st. č.72, st.č.75, st.č. 74/2 a p.p.č. 1221/40, p.p.č. 1221/6, p.p.č. 1221/69 v k.ú. Vysočany u Boru za původní cenu dle znaleckého posudku 1 694 000,- Kč vč. DPH.

VI. Zastupitelstvo města o d k l á d á

- projednání žádosti Venturio Company, s.r.o. IČ 03526011, Branická 213/53, Praha 4 o prodej pozemku p.č. 55/1 v k.ú. Damnov do doby doložení situačního nákresu.
- projednání záměru prodeje pozemku p.č. 2177/53 v k.ú. Bor u Tachova s ohledem na hledání kompromisního řešení pro příjezd (přístup) k vedlejší parcele. Přístup k oběma pozemkům bude rozměřen v souladu s geometrickým plánem.
- záměr prodeje p.p.č. 742/2 o výměře 3319 m² a p.p.č. 779 o výměře 432 m² vše v k.ú. Málkovice za cenu dle koeficientu 100x 0,6 x 1 x 1 + DPH z části pozemku. (OSMI zjistit, zda by se prodejem nezamezil přístup k vedlejším pozemkům).

Bc. Jana Šperková
místostarostka města

Ing. Petr Myslivec
starosta města